Klíč k pochopení posledních 15 let historie Sigmy: Chtějí ten klub vůbec prodat?



16. 05. 2018 - 00:00

Zmatené informace o prodeji klubu dalšímu zájemci, o jejich krachu a údajném druhém kole rozhovorů, které mají následovat, nejsou jen tak. V zákulisí klubu se něco děje, a pro nezasvěceného fanouška značně nečitelně. Jak to ale vypadá, zájem prodat Sigmu Olomouc je menší a menší. V současné době už možná žádný, protože proč se dělit o peníze z Evropy?

K rozklíčování **současných dějů ve fotbalovém klubu je ale třeba nakouknout kousek do minulosti.** Letmý pohled na to, kdo je kdo, a jaké minulé boje se na Sigmě bojovaly, snáze napomůže **pochopení současného stavu**, což je na jedné straně klub, který pod taktovkou kouzelníka Jílka famózní jízdu ligou jistojistě zakončí působením v pohárové Evropě, na druhé straně pak **neprůhledná pospolitost, která už několik let prodává klub, aniž by ho prodala**.

Jak se věci mají?

Přelom milénia, Kubíček a Gajda: Příběh jednoho manželství

Přibližně na přelomu milénia vedou klub **dvě osobnosti**, které se skvěle doplňují: Jiří Kubíček a Jaromír Gajda. Jsou jako manželé. Jeden je emotivní, druhý racionální; kde nestačí jeden, zapracuje druhý. Tandem společně funguje až překvapivě dobře, Sigma zvládá **z vlastních prostředků (!!) rekonstruovat stadion**, pravidelně hraje poháry, **vychovává a prodává světové hráče**, Potom to v jednom okamžiku začne skřípat.

Ten okamžik nastává přibližně v době, **kdy se v Jiřím Kubíčkovi probudí taková malá fotbalová druhá míza**. Spokojené "manželství" s Gajdou mu začne být malé, a začne usilovat **o atraktivnější milenku v podobě funkce na Českomoravském fotbalovém svazu**. Láká ho pražská kariéra. Už už se viděl jako první místopředseda svazu; Ivan Hašek to totiž tehdy Kubíčkovi slíbil za podporu na Moravě. Kubíček se v pražské "milence" shlédl; jenže milenka nakonec řekla zcela nečekaně "ne".

Tak se Jiří Kubíček začal vracet do Olomouce, která si ale v době jeho pražských ambicí **začala žít svým vlastním životem a zjistila, že dokáže fungovat i bez něj**. V této době začíná **sílit pozice Jaromíra Gajdy** a na scéně se objevuje další tajemná figura budoucích dějů na Sigmě: **Josef Lébr**.

Před rokem 2010: Manželství před rozvodem...

Situace se tím mírně zauzlila. Pokud použijeme naznačený příměr, Gajda a Kubíček tou dobou připomínali rozhádané manžele, kteří si tu a tam dělají naschvály, ale drží dál pospolu, protože mají děti. Obrazně řečeno, manžel se vrátil k manželce, ta jej strpěla, ale dveře do ložnice už zůstaly zavřené. V klubu mezitím začal boj o moc a o vliv. Jednomu vadilo, když se druhý zviditelňoval v novinách, a vzájemných naschválů, často žabomyších, přibývalo.

Gajda, Ficner a Lébr najednou jako by ucítili šanci vystoupit z Kubíčkova stínu. Některé jejich počiny vůči Jiřímu Kubíčkovi z tehdejší doby dokonce **zaváněly až výsměchem za pražský nezdar**. Kubíček zpočátku se všemi ústrky bojuje, postupem času se ale uzavírá více a více do sebe a začíná trucovat. Sigma znovu hraje poháry, ale **její nejvyšší představitel buď ani nejezdí na zápasy**, anebo na ně **jezdí jako turista a nehlásí se ke zbytku vedení**. Manželství Kubíčka a Gajdy v zásadě čeká na jiskérku, která by byla záminkou k oficiálnímu rozvodu. Dlouho je pospolu drží vztah k ambicióznímu Josefu Lébrovi, jehož **snahu stát se pánem zeměkoule společně brzdí**. Jenže ta jiskra přichází v **nečekaný okamžik**: Do této své zatím poslední pohárové sezóny, o které je řeč, ovšem Sigma proklouzla v posledním kole v utkání se Střížkovem. Ano, s tím Střížkovem, který se o pár měsíců později **rozpoutá jednu z největších korupčních kauz v dějinách českého fotbalu**.

2013: Korupční kauza a definitivní rozvod

Josef **Lébr se z Mostu přiženil** do rodiny pana Bahounka, jednoho z vysokých funkcionářů koncernu Sigma. V průběhu let vydělal nějaké peníze a začal se v Sigmě více angažovat. **Jeho mocenské ambice byly v jednu chvíli už natolik okaté, že Gajda s Kubíčkem založili akciovku První olomoucká investiční, aby Lébrově chuti po moci postavili hráz**. Byla to poslední manažersky brilantní spolupráce pánů Kubíčka a Gajdy, protože už tehdy pochopili, kam by to celé mohlo dospět.

Mimo hlavní linii děje se mezitím odehrává jiný příběh **kauza Andrův stadion**. **Za Jiřího Kubíčka z vlastních zdrojů zrekonstruovaný, jednoduše tak, že Sigma prodala komerční prostory uvnitř budoucích tribun a tím si zajistila financování stavby. Manažersky geniální**, narozdíl od jiných podobných staveb v Česku Andrák ke své modernizaci vlastně **nepotřeboval veřejné peníze** a dokázal se ufinancovat sám. **To je velmi podstatný bod celého příběhu**, protože o pár let později se dozvíme, že **stadion na sebe najednou vydělat neumí**.

Korupční kauza se Střížkovem přinesla nejen definitivní rozvod Jiřího Kubíčka a Jaromíra Gajdy, ale i **obrovské finanční problémy pro celý klub**. Kubíček si odnesl z rozvedeného manželství zlatý padák, **povídá se, že sedm milionů**. **Pokuta disciplinárce** byly další miliony, **právník Konečný jistě také nehájil klub zadarmo a jako charitu**. Klub **opustili někteří sponzoři**. A jestliže klub do té doby nikomu nic nedlužil a **hospodařil s vyrovnaným rozpočtem** někde na úrovní 75 milionů ročně, najednou se **objevil problém**. A tak se stalo, že s **nabídkou první půjčky ochotně přispěchal Josef Lébr**... Stejně jako pověstný Provident, když jste **takhle bez práce, ale chcete si jet na nádhernou dovolenou**.

Dluhy Lébrovi a vynucený prodej stadionu

Pravda / Prodej tréninkového areálu i samotného stadionu nebyl jen dílem nesplácených půjček Josefu Lébrovi. Celou transakci léta chystal a legalizoval územní plán. Ten platný **od podzimu 2014 tak nějak vynechal "kategorii sportoviště"** v typech území a zavedl pouze "**plochu smíšenou**", nebo tak nějak. Ta má hned několik možných typů využití, přičemž **na prvním místě je / výstavba**.

V zásadě šlo o **velmi lukrativní parcely v centru města**, a územní plán už **v roce 2014 tedy s komercionalizací** do té doby sportovních ploch počítal / **kdyby ne**, **nenakreslil by jeho zpracovatel v podstatě středovým kruhem tréninkového hřiště novou plánovanou ulici**. Je pravděpodobné, že **radní, kteří si nový uzemní plán tehdy nechali zpracovat, neměli tou dobou ještě konkrétního kupce, ale záměr vzít veřejnou plochu a předělat ji zcela legálně na prostor k investiční výstavbě je naprosto evidentní**. **Za co jiného už by měl politik jít „do tepláků“, než za tohle.**

Ale zpátky do **účetnictví klubu**, který se těžce vzpamatovával z korupční kauzy: **mezi členy představenstva se rozhořel boj**. Především **Robert Runták kategoricky odmítal, aby se klub zadlužoval na úrok**. Neuspěl, a tak **začalo zadlužování klubu** vůči Josefu Lébrovi. Zlé jazyky říkají, že **Gajda je výborný účetní, ale prachbídný ekonom** a dluhy Lébrovi tak po krátké době přesáhly neúnosných **padesát milionů**. To v situaci, kdy se klub **potácel ve druhé lize** a marketingové prostředky od STES činily asi deset procent někdejšího objemu. **Pak už nebylo kde brát.**

Kde vzít prachy? Prodáme pozemky...

Peníze Lébrovi bylo třeba uhradit, podle některých svědectví byly **podmínky půjček nastaveny tak, že kdyby k úhradě nedošlo, klub by nedostal licenci pro další soutěžní ročník**. Naráz se začal hasit požár, a jediné, co mělo **nějakou hodnotu, byly pozemky**. Tím lépe, že **územní plán je doslova a do písmene nachystal a legalizoval k prodeji**.

Část se urychleně prodala panu Petrlemu, a za 55 milionů se obratem prodala i umělka Hubáčkovi s Morávkem, **prý pod cenou**, ale termín všechny tlačil.

Jenže "fenomén Lébr", který se prezentoval jako "**majitel klubu**" už v době, kdy z něj **vlastnil ubohá dvě procenta**, se ukázal být **vpravdě nesmrtelný**: nejprve jako pravý obchodník přispěchal do klubu v problémech **s penězi na úrok a manévr několikrát zopakoval**, a každý slušný klient Providentu by očekával, že **po splacení dluhu je osobně svobodný**. Jenže **Lébra neodstraníš**: stačil si totiž **smluvně pojistit**, **že s jakýmkoli budoucím prodejem akcií jiných akcionářů musí osobně souhlasit, jinak k prodeji nedojde!**

Zde stojí za krátkou zmínku osoba Roberta Runtáka: ten je v podstatě od počátku svého působení v klubu ve **vyhroceném vztahu s Lébrem**, protože proti praktikám, jako je půjčování peněz na úrok, **otevřeně bojuje**. Jejich vzájemný konflikt skončil **rezignací Runtáka a jeho odchodem z klubu**. Uhrazením dluhu Lébrovi ale tato rozporuplná postava z klubu nezmizela: sice už **nevlastní ani akcii, pořád je ale členem výkonného výboru**, a především má ve smlouvě zakotvenou **blokaci prodeje jiných akcií bez svého souhlasu**. Jinými slovy, odešel z klubu, ale **přesto si udržel v podstatě neomezenou moc**. Vítejte v Olomouci, anebo doma u **Chucka Norrise**.

Prodej klubu: Zlámal? Urbanec? Nebo nikdo?

Za této neutěšené situace, kdy se Sigma Olomouc probíjí z druhé ligy zpátky do první a neprožívá zrovna nejlehčí období, se začíná **poprvé nahlas uvažovat o prodeji klubu a nalezení investora**. V průběhu poměrně krátké doby se jich objevuje hned několik. Celá ta jednání jsou ale taková **divná**, a něco na nich nehraje: klub nejprve **půl roku vyjednával s panem Zlámalem**, aby po této době naráz zjistil, že je Zlámal **ve střetu zájmů**. Jednání tak ztroskotala. Po několika dalších jménech, která proběhla mediálním prostorem, byl posledním zveřejněným zájemcem opavský **Lukáš Urbanec**. Proběhlo to jako podle kopíráku: po půl roce vyjednávání naráz kdosi na klubu zjistil, že Urbanec nejspíš nemá tolik peněz. Ten podle našich informací aktuálně jedná s domácí Opavou a na Sigmu už nejspíš zanevřel.

Proč takové podivné jednání?

Protože se mezitím stalo něco, co nikdo nečekal: klub, který se dvě sezóny plácal ve druhé lize s Vlašimí a s Třincem, **klub, který se vlastně nikdy pořádně nevzpamatoval z následků korupční kauzy a rozvodu Gajdy s Kubíčkem, naráz začal vyhrávat**. Výborná práce sportovního úseku, citlivý čich na hráče sportovního ředitele Mináře a vpravdě kouzelnická trenérská hůlka Václava Jílka způsobily, že Sigma Olomouc se jako nováček dlouho pohybovala na druhém místě ligové tabulky, dvě kola před koncem je stále třetí s jistotou evropských pohárů a všech těch milionů, které z toho plynou.

Poslední odstavec je proto jen otázkami, nikoli konstatováním: Za situace, kdy peníze z pohárů už jisto jistě přitečou, **má vůbec ještě někdo zájem klub prodávat?** Chce se někdo dělit, když nemusí? Je jednání s panem Urbancem, které má údajně (jedna paní povídala...) mít svoje druhé kolo, jen naooko, nebo doopravdy? Blízká budoucnost jistě na všechny otázky odpoví.

Vlastimil Blaťák

03.02.2017 / Ostatní

Představenstvo SK Sigma Olomouc, a.s. na svém řádném zasedání **dne 31.1.2017 rozhodlo o prodeji pozemků** parc. č. 2141 (je vyměřen z parc. 451/1, dosud není vložen do KN, výměra je 13.303 m2), parc.č. 451/19 (53 m2), parc. č. 451/31 (219 m2) a parc. č. 829/9 (11 m2) v k.ú. Nová Ulice, obec Olomouc **nejvýhodnější nabídce**.

Nabídky je možné zasílat nebo předat na adresu společnosti v Olomouci, Legionářská 1165/12, PSČ 779 00 k rukám představenstva a to do 17. února 2017 do 12,00 hod. Konzultace, resp. informace poskytuje **Mgr. Ing. Petr Konečný, místopředseda představenstva**, mobil 602 714 652.