MAGISTRÁT MĚSTA OLOMOUCE

Předkládá: Ferancová Miroslava, Mgr., náměstkyně primátora **Okruh zpracovatelů:** Advokátní kancelář Konečný s. r. o.
Ferancová Miroslava, Mgr., náměstkyně primátora
Zpracoval: Konečný Petr, Mgr. Ing., advokát ADVOKÁTNÍ KANCELÁŘ KONEČNÝ s.r.o.
Ferancová Miroslava, Mgr., náměstkyně primátora

Předkládáno jako bod programu: **60.**

ZPRÁVA
pro schůzi Rady města Olomouce, konanou dne 21. 2. 2023

Název bodu: **Společenství vlastníků jednotek Jižní tribuna Androva stadionu – svolání a delegace na shromáždění spoluvlastníků jednotek 15. 3. 2023**

Stručná anotace, shrnutí důvodové zprávy
(hlavní cíl/účel/důvod/zaměření předkládané DZ)
Důvodová zpráva reaguje na potřebu svolání shromáždění vlastníků jednotek Jižní tribuna Androva stadionu v návaznosti na svolávací pozvánku na termín 15. 3. 2023 a delegaci zástupce statutárního města Olomouc na toto shromáždění

Návrh na usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí předloženou důvodovou zprávu

2. souhlasí
se svoláním shromáždění vlastníků jednotek Společenství vlastníků jednotek Jižní tribuna Androva stadionu dle důvodové zprávy

3. deleguje
zástupce statutárního města Olomouc na shromáždění vlastníků jednotek dle důvodové zprávy

Důvodová zpráva

Statutární město Olomouc (dále také jen SMOL) je vlastníkem jednotek v domě č. p. 1319 na pozemku parc.č. st. 1699 – jižní tribuna Androva stadionu v Olomouci a současně ze zákona je účastno na Společenství vlastníků jednotek Jižní tribuna Androva stadionu v Olomouci se sídlem Legionářská 1319/10, Nová Ulice, Olomouc, IČ 29380952 (dále také jen „Společenství“).

Správcem tohoto Společenství je Správa nemovitostí Olomouc, a.s.

V rámci tohoto Společenství je svoláváno dle přiložené pozvánky shromáždění vlastníků na 15. 3. 2023. Pozvánka je přílohou této důvodové zprávy.

Shromáždění vlastníků je svoláváno v souladu se stanovami vlastníky jednotek s ohledem na to, že výboru Společenství zanikly funkce dnem 11. 12. 2022. Je navrhováno, aby se ke svolávajícím vlastníkům připojilo i statutární město Olomouc a současně delegovalo na toto shromáždění svého zástupce k podpisu za svolavatele a k účasti na jednání shromáždění vlastníků.

Je navrhováno, aby zástupcem SMOL na shromáždění vlastníků byla delegována náměstkyně primátora Mgr. Miroslava Ferancová a náhradník Ing. Lukáš Krbeček s tím, že delegace platí i pro případný náhradní termín.